



COMUNE DI SAN GREGORIO DI CATANIA
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA
AREA ISTITUZIONALE E SERVIZI AI CITTADINI

AVVISO PUBBLICO
CONTRIBUTO CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2026
SCADENZA 20 LUGLIO 2026

Si rende noto che l'Assessorato regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro ha provveduto alla pubblicazione dell'**Avviso Pubblico** (D.D.G. n. 1100/S8 del 01/04/2026) relativo ai criteri e alle procedure per la presentazione delle istanze per accedere al contributo delle abitazioni in locazione di cui alla L.R. 1/2026 art. 57 per l'anno 2026.

Tale contributo, per l'accesso alle abitazioni in locazione, sarà erogato fino ad un massimo di 3.000,00 euro annuo ai nuclei familiari composti da almeno tre persone, residenti da almeno due anni nella Regione Sicilia, con ISEE non superiore a 10.000,00 euro basato sui redditi dell'anno 2024.

A CHI E' RIVOLTO IL CONTRIBUTO E CHI PUO' PRESENTARE DOMANDA

Può presentare domanda **solo** l'intestatario della scheda della famiglia anagrafica, composta da **almeno tre persone**, in possesso di tutti i seguenti requisiti:

- **Cittadinanza:** Italiana o di un paese UE; oppure, per i cittadini extracomunitari titolarità del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno in corso di validità;
- **Residenza:** nel territorio della Regione Siciliana, da almeno due anni al momento della presentazione dell'istanza (**il requisito della residenza previsto nel presente avviso si riferisce al richiedente, intestatario della scheda anagrafica e non all'intero nucleo familiare**);
- **ISEE:** del nucleo familiare non superiore ad € 10.000,00 calcolato sui redditi dell'anno 2024;
- **Assenza di Proprietà:** il richiedente non deve essere titolare di diritti di proprietà o usufrutto su immobili su tutto il territorio nazionale;
- **Esclusione:** sono esclusi dal beneficio i nuclei familiari con contratti di locazione relativi ad alloggi di edilizia residenziale pubblica e gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9.

Il contratto di locazione deve essere attivo nell'anno corrente, a prescindere dalla data di stipula dello stesso e **può essere intestato anche ad un altro componente del nucleo**, purché l'immobile sia corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente e alla sua abitazione principale.

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Il contributo base annuo sarà fino a un massimo di € 3.000,00 e non potrà superare l'importo del canone annuo indicato nel contratto di locazione allegato all'istanza, ed è rapportato al periodo di effettiva validità del contratto nell'anno corrente, calcolato in giorni, riconosciuto a tutti i nuclei familiari aventi diritto, indipendentemente dalla presenza di figli.

Nel caso in cui nel corso dell'anno 2026 si concluda un contratto e ne inizi uno nuovo, è possibile presentare un'unica istanza, allegando entrambi i contratti di locazione; il contributo complessivo riconosciuto non potrà comunque superare l'importo di € 3.000,00.

E' previsto un incremento di € 200,00 per ogni figlio dell'intestatario scheda successivo al primo (art. 57, comma 3, L.R. 1/2026).

Il beneficio non costituisce reddito ai fini fiscali e previdenziali e può essere cumulato con analoghe provvidenze o indennità. In particolare, per quanto riguarda i percettori dell'ADI relativamente all'eventuale quota percepita a copertura del canone di locazione, verrà corrisposta un'integrazione a valere sulla misura regionale.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La domanda deve essere presentata su apposito modulo (Allegato B al D.D.G. n. 1100/S8 del 01.04.2026) e corredata della seguente documentazione obbligatoria:

- Fotocopia del documento di identità in corso di validità del richiedente;
- Copia del permesso di soggiorno CE o in corso di validità (solo per i soggetti extracomunitari);
- Attestazione ISEE ordinario in corso di validità, rilasciato dagli uffici abilitati;
- Regolare contratto di locazione per uso abitativo relativo ad un immobile adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato;
- Nel caso in cui nel corso dell'anno 2026 si concluda un contratto e ne inizi uno nuovo, è possibile presentare un'unica istanza, allegando entrambi i contratti di locazione;
- Ricevuta pagamento annuale dell'imposta di registro, (salvo opzione della cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e successive modifiche ed integrazioni).

COME E DOVE PRESENTARE LA DOMANDA

La domanda, redatta sull'apposito modello (Allegato B), può essere ritirata presso l'ufficio URP sito in Piazza Marconi, 11 o scaricata sul sito www.comune.sangregoriodicatania.ct.it e deve essere presentata a questo Comune entro **il 20 luglio 2026** con l'allegata documentazione richiesta esclusivamente all'Ufficio Protocollo in Piazza Marconi,11.

NON VERRANO ACCOLTE ISTANZE PRESENTATE OLTRE IL TERMINE STABILITO.

N.B. Le domande dovranno essere presentate esclusivamente all'ufficio URP di residenza, come sopra specificato, in quanto la Regione non ammetterà istanze pervenute da qualsiasi altro Ente diverso dal Comune di residenza, ovvero da singoli cittadini.

La Responsabile dell'Area Istituzionale
Dott.ssa Rosa Bagiante